



# DEUTSCHE FINANCE GROUP

PRESSEINFORMATION | PRESS RELEASE

26.01.2022

## **DEUTSCHE FINANCE GROUP übernimmt führende Rolle als Investor am US-Immobilienmarkt**

**München, 26.01.2022.** Die DEUTSCHE FINANCE GROUP, eine internationale Investmentgesellschaft mit Sitz in München, hat in den vergangenen fünf Jahren eine führende Rolle als deutscher Investor am US-Immobilienmarkt eingenommen. Das Analysehaus Real Capital Analytics bestätigt im Rahmen ihres jüngst veröffentlichten Reports, dass sich die DEUTSCHE FINANCE GROUP mit einem Investitionsvolumen in Höhe von rund 6 Mrd. USD als zweitgrößter Immobilieninvestor in den USA direkt hinter der Allianz Gruppe positioniert hat.

Diese Information steht auch im Zusammenhang mit veröffentlichten Meldungen, dass deutsche Investoren ihre Investitionen in den US-Immobilienmarkt in den kommenden Jahren weiter signifikant steigern werden. Nicht zuletzt, weil die USA als größte und dynamischste Volkswirtschaft der Welt, den bedeutendsten, transparentesten und professionellsten Immobilienmarkt repräsentiert und darüber hinaus auch über eine ausgesprochen eigentümergefreundliche Gesetzgebung verfügt. Zudem kann mit US-Immobilieninvestments im Vergleich zu Europa derzeit eine höhere Rendite erzielt werden.

Im vergangenen Jahr haben deutsche Investoren rund 2,2 Mrd. EUR in US-Immobilien investiert, nach 3,9 Mrd. EUR in 2020 und 5,9 Mrd. EUR in 2019. Mit dem Wegfall der Einreisebeschränkungen in den USA und der erhöhten Reisetätigkeit internationaler Investoren nimmt auch die Investitionstätigkeit institutioneller Investoren wieder spürbar zu.

„Die zunehmende Nachfrage institutioneller Investoren nach US-Immobilien bestätigt unsere Entscheidung, mit einer eigenen Investment-Plattform in den USA präsent zu sein“, so Symon Hardy Godl, Geschäftsführer der Deutsche Finance Asset Management GmbH.

**DEUTSCHE FINANCE GROUP** ist eine internationale Investmentgesellschaft und bietet Investoren Zugang zu institutionellen Märkten und exklusiven Investments in den Bereichen Private Equity Real Estate, Immobilien und Infrastruktur. DEUTSCHE FINANCE GROUP verwaltet 9,6 Milliarden Euro Assets under Management.



# DEUTSCHE FINANCE GROUP

Kontakt:

DEUTSCHE FINANCE GROUP  
Head of Corporate Communication  
Mirjam Ludwig  
Leopoldstraße 156  
80804 München  
Tel: +49 89 649 563 0  
Fax: +49 89 649 563 10

[presse@deutsche-finance.de](mailto:presse@deutsche-finance.de)  
[www.deutsche-finance.de](http://www.deutsche-finance.de)