



# DEUTSCHE FINANCE GROUP

**PRESSEINFORMATION | PRESS RELEASE**

**24.08.2023**

## **DEUTSCHE FINANCE GROUP mit Platzierungsstart „DF Deutsche Finance Investment Fund 23 – Club Deal UK Logistik“**

**München, 24.08.2023.** Die DEUTSCHE FINANCE GROUP hat mit der Platzierung des „DF Deutsche Finance Investment Fund 23 – Club Deal UK Logistik“ begonnen.

Der „DF Deutsche Finance Investment Fund 23 – Club Deal UK Logistik“ verfügt über ein prospektiertes Eigenkapital von 100 Mio. GBP, eine geplante Laufzeit von rund 4 Jahren und einen prognostizierten Gesamtmittelrückfluss von 145%. Die Beitrittsphase für den neuen Investmentfonds der DEUTSCHE FINANCE GROUP ist bis zum 30.06.2024 geplant.

Der Alternative Investmentfonds ermöglicht Privatanlegern gemeinsam mit finanzstarken institutionellen Investoren in den Aufbau eines renditestarken Portfolios von Logistikimmobilien in erstklassigen städtischen oder stadtnahen Industrie- und Logistikstandorten in Großbritannien zu investieren.

SCOPE, eine der führenden Ratingagenturen in Europa, bewertet den „DF Deutsche Finance Investment Fund 23 – Club Deal UK Logistik“ mit einem Rating von „bbb+ AIF“. Der Investmentfonds zeichnet sich gemäß SCOPE zudem durch die transparente Anlagestrategie und die prosperierende Logistikbranche in UK aus, die über niedrige Leerstandsquoten und historisches Mietwachstum verfügt. SCOPE bewertet die DEUTSCHE FINANCE GROUP mit einem Asset Management Rating von AA-, was einer sehr guten Qualität und Kompetenz im Asset Management entspricht.

„Wir freuen uns sehr, mit dem DF Deutsche Finance Investment Fund 23 – Club Deal UK Logistik“ einen weiteren institutionellen Club Deal für Privatanleger anzubieten“, so Peter Lahr, Geschäftsführer der Deutsche Finance Solution GmbH.

**DEUTSCHE FINANCE GROUP** ist eine internationale Investmentgesellschaft und bietet Investoren Zugang zu institutionellen Märkten und exklusiven Investments in den Bereichen Private Equity Real Estate, Immobilien und Infrastruktur. Die DEUTSCHE FINANCE GROUP verwaltet 12,2 Milliarden Euro Assets under Management.



# DEUTSCHE FINANCE GROUP

Kontakt:

DEUTSCHE FINANCE GROUP  
Head of Corporate Communication  
Mirjam Ludwig  
Leopoldstraße 156  
80804 München  
Tel: +49 89 649 563 0  
Fax: +49 89 649 563 10

[presse@deutsche-finance.de](mailto:presse@deutsche-finance.de)  
[www.deutsche-finance.de](http://www.deutsche-finance.de)